

青岛市地铁 4 号线（沙子口站-大河
东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、
辽阳路（南京路-福州路段）交通结
建工程、辽阳路（福州路-海尔路）
与 4 号线同步实施的高架桩基工程勘
察监理

招标文件

招标人（盖章）：青岛市地铁四号线有限公司

招标代理（盖章）：山东德勤招标评估造价咨询有限公司

日 期： 二〇一九 年 一 月

目录

第一章 投标邀请.....	3
第二章 投标人须知.....	5
投标人须知前附表.....	5
1. 总则.....	9
1.1 项目概况.....	9
1.2 资金来源和落实情况.....	9
1.3 招标范围、服务期要求.....	9
1.4 投标人资格要求.....	9
1.5 投标人组成发生重大变化的说明.....	9
1.6 费用承担.....	9
1.7 保密.....	9
1.8 语言文字.....	9
1.9 计量单位.....	9
1.10 踏勘现场.....	9
1.11 终止招标.....	9
2. 招标文件.....	10
2.1 招标文件的组成.....	10
2.2 招标文件的澄清.....	10
2.3 招标文件的修改.....	10
3. 投标文件.....	10
3.1 投标文件的组成.....	10
3.2 投标报价.....	11
3.4 投标保证金.....	11
3.5 投标文件的编制.....	12
3.7 履约保证.....	12
4. 投标.....	12
4.1 投标文件的密封和标记.....	12
4.2 投标文件的递交.....	13
4.3 投标文件的修改与撤回.....	13
5. 开标.....	13
5.1 开标时间、地点和参加人员.....	13
5.2 开标会程序.....	13
6. 评标.....	13
6.1 评标委员会.....	13
6.2 评标原则.....	14
6.3 评标要求.....	14
7. 合同授予.....	14
7.1 定标方式.....	14
7.2 预中标公示.....	14
7.3 中标通知.....	14
7.4 签订合同.....	14

8. 重新招标和不再招标.....	15
8.1 重新招标.....	15
8.2 不再招标.....	15
9. 纪律和监督.....	15
9.1 对招标人的纪律要求.....	15
9.2 对投标人的纪律要求.....	15
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	15
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	15
9.5 异议.....	16
10. 需要补充的其他内容.....	16
第三章 评标办法.....	18
1. 评标方法.....	18
2. 评审标准.....	18
2.1 初步评审标准.....	18
2.2 详细评审标准.....	18
3. 评标程序.....	18
3.1 基本程序.....	18
3.2 评标准备.....	18
3.3 初步评审.....	19
3.4 详细评审.....	20
3.5 推荐中标候选人.....	21
4. 认定.....	21
附件：评分标准.....	23
第四章 合同条款.....	25
第五章 技术需求.....	46
第六章 投标文件格式及附件.....	51
附件一：商务标书格式.....	51
投标函.....	53
法定代表人身份证明.....	54
授权委托书.....	55
投标报价表.....	57
项目负责人简介.....	58
项目班子其他人员名单.....	59
投标人业绩一览表.....	60
附件二：技术标书格式.....	61
青岛市建设工程投标.....	62
技 术 标 书.....	62

第一章 投标邀请

山东德勤招标评估造价咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）受青岛市地铁四号线有限公司（以下简称“招标人”）的委托，就“青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理项目”进行公开招标，现邀请经资格预审合格的投标人参加投标。

招标人已落实该项目资金，将切实保证本项目项下各合同能够顺利实施。

1. 招标项目名称：青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理

2. 招标内容、工期及工程地点

2.1 招标内容：青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段，含登瀛车辆基地及出入段线）工程、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程及辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理与相关服务的初勘、详勘、施工等阶段的工程地质勘察监理及后续服务工作。

2.2 工期：按四部分内容的工程勘察期实际执行，结合招标人要求、后期勘察监理合同约定。

2.3 工程地点：青岛市。

3. 合格的投标人

投标人必须满足以下条件：

3.1 符合资格预审公告条件要求，且经资格预审确定具有投标资格的企业；

3.2 经资格预审确定具有投标资格的投标人，必须在收到资格预审入围通知书24小时内书面回函确认，未按时回函的潜在投标人无资格参加投标。

4. 投标截止时间和开标时间

投标文件必须在青岛市公共资源交易网本项目资格预审公告中公布的开标时间前送达下述投标地点，招标代理机构将于同一时间在同一地点组织公开开标。

5. 投标地点： 青岛市公共资源交易大厅（香港中路19号）。

6. 有关此次招标之事宜，可按下列地址以书面或传真的形式向招标人查询：

招标人：青岛市地铁四号线有限公司

地址：青岛市常宁路6号地铁大厦

联系人：迟延伟

电话：0532-58625281

招标代理机构名称：山东德勤招标评估造价咨询有限公司

地址：青岛市市北区开平路 28-10

联系人：金志新、张瑜

电话：0532-85812579、0532-85812589

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：青岛市地铁四号线有限公司 地址：青岛市常宁路6号地铁大厦 联系人：迟延伟 电话：0532-58625281
1.1.3	招标代理机构	名称：山东德勤招标评估造价咨询有限公司 地址：青岛市市北区开平路28-10 联系人：金志新、张瑜 邮编：266042 电话：0532-85812579、0532-85812589
1.1.4	项目名称	青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理
1.1.5	项目概况	青岛地铁4号线工程线路自人民会堂站起，终点大河东站，线路全长约30.7km，共设车站25座，控制中心1处，车辆段及综合基地1处。
1.1.6	建设地点	青岛市
1.2.1	资金来源	青岛市地铁4号线勘察费、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程勘察费。
1.2.2	出资比例	财政和社会资本35%、银行贷款65%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段，含登瀛车辆基地及出入段线）工程、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程及辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理与相关服务的初勘、详勘、施工等阶段的工程地质勘察监理及后续服务工作。
1.3.2	服务期	与勘察施工同步。
1.4.1	投标人资格要求	见资格预审公告
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受
1.10.1	踏勘现场	不组织，投标人自行踏勘
2.1.1	构成招标文件的其他材料	/
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	1.保证金金额：人民币贰万元整（¥20000 元） 2.缴纳截止时间，同投标截止时间。保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青州市公共资源交易电子服务系统 （ http://ggzy.qingdao.gov.cn ）本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。

		<p>3.投标保证金的交纳单位必须与投标人名称一致；</p> <p>4.交纳形式：（电汇或银行保函）</p> <p>4.1 以银行电汇形式交纳的投标保证金须从其基本账户转出，以到账时间为准；</p> <p>4.2 以银行保函形式提交的，须在投标截止时间前，开标现场提交。</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>(1)担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>(2)公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>(3)公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p> <p>5. 交纳截止时间（银行保函）：同投标截止时间</p> <p>缴纳要求：见正文 3.4 投标保证金</p> <p>银行保函格式详见第六章</p> <p>出具担保的银行：基本账户开户银行。</p> <p>银行保函须经公证机关公证，并符合下列要求，否则视为无效公证：</p> <p>（1）担保人法定代表人或其委托代理人在担保中签名，不能使用印章、签名章或其他电子制版签名；</p> <p>（2）公证机关出具的公证书加盖钢印、单位章并盖有公证员签名章，钢印应清晰可辨；</p> <p>公证书出具的日期与银行保函出具的日期同日或在其之后。</p>
3.5.6	投标文件的份数	<p>1. 投标文件商务册一式柒份，正本壹份，副本陆份；</p> <p>2. 投标文件技术册一式柒份，不分正副本；</p> <p>3. 投标文件报价册一式柒份，正本壹份，副本陆份；</p> <p>注：商务册、技术册、报价册、分别装订成册。</p> <p>4. 投标文件电子版：三套（光盘一套、U 盘二套）；</p> <p>5. 证明材料原件一份，单独包装，无需密封，投标截止时间前与以上文件一同提交。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	青岛市公共资源交易大厅(青岛市香港中路 19 号) 指定开标室（青岛公共资源交易网资格预审公告页面）
4.2.3	是否退还投标文件	除评分证明资料原件外，其余投标文件不予退还。
5.1.1	开标时间和地点	<p>开标时间：见青岛公共资源交易网资格预审公告页面</p> <p>开标地点：青岛市公共资源交易大厅(香港中路 19 号) 指定开标室（见青岛公共资源交易网资格预审公告页面）</p>
5.1.2	开标会参加人员	<p>以下人员必须参加开标会：</p> <p>1. 投标人法定代表人（持法定代表人身份证明及本人居民身份证原件）或其委托代理人（持本人居民身份证原件、有效的法定代表人授权委托书）；</p> <p>2. 项目负责人（持本人居民身份证原件、注册土木工程师（岩土）执业资格证书）。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u>5</u> 人，其中招标人代表 <u>1</u> 人，评标专家 <u>4</u> 人，评标专家从有关部门批准的工程招标评标专家库中随机抽取。

6.3	评标办法	综合评定法
10. 需要补充的其他内容		
10.1	同类项目	见资格预审公告
10.2	技术标书是否采用暗标评审	采用，投标人应严格按照招标文件中规定的技术标书制作要求编制、装订，否则不得分。
10.3	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交电子版投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10.4	是否实行计算机辅助评标	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
10.5	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按投标邀请书、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.6	招投标回避	<p>根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 613 号）第三十四条“与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。”之规定，投标人与招标人之间，投标人与投标人之间存有前述关系的应当主动回避。如果不回避，经评审中标的，其中标无效。</p> <p>投标截止时间后，开标会议主持人宣读全部投标人名称，投标人填写《青岛市投标人回避说明》。如出现多个投标人相互回避的情况，投标人之间应当做好协商，选出一个投标人参与投标，如不能及时选出投标人的，招标人有权否决该部分投标人的投标资格。主动回避的投标人不需承担任何责任。</p> <p>投标人应当互相监督，如发现其他投标人有回避情形的，应于开标会现场及时提出。</p>
10.7	人员配备要求	<p>除项目负责人外，还须配备以下人员：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 专业监理工程师：岩土或工程勘察或水文地质或工程地质专业，工程师及以上职称，至少具有一项同类大型工程勘察或勘察监理工作经验，3 人及以上； 2. 实验工程师：1 人； 3. 监理员：岩土或工程勘察或水文地质或工程地质专业，具备助理工程师及以上职称，3 人及以上； 4. 勘察监理单位驻专业技术人员（不含后勤人员）：5 人及以上。 <p>（以上人员要求为评分时使用，不作为废标条款。）</p>

10.8	招标代理费	招标代理费以中标价为基数按实结算，按照国家计委计价格[2002]1980号文、鲁价费发[2003]64号文、发改办价格[2003]857号文及发改价格[2011]534号文规定费率的80%计取，由中标人支付。投标人报价时应综合考虑此费用，不单独列支。
10.9	业绩公示	根据招投标管理部门有关要求，招标人将在中标公示时，一并公示中标候选人在投标过程中提交的所有业绩。
10.10	投标人应密切关注公告页面中招标人的澄清、答疑及开标时间变更等，否则，由此引起的一切后果由投标人承担。	
10.11	根据《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见》（鲁政办字〔2014〕122号）有关要求，如本项目需重新招标，前期招标中投标截止后撤销投标、无正当理由放弃中标以及参与围标串标、投标弄虚作假、进行恶意投诉的投标人，不得再参与投标。	
10.12	<p>下列第（1）条原件，投标人应在投标截止时间前向招标人单独递交。其余原件应按招标文件要求随原件清单一同递交。包括但不限于以下资料原件：</p> <p>（1）法定代表人身份证明书、法定代表人身份证，或法定代表人授权委托书、被委托人身份证；</p> <p>（2）投标保证金缴纳证明（加盖投标人企业公章的企业基本账户开户许可证和银行电汇回单复印件）；</p> <p>（3）项目负责人居民身份证原件、注册土木工程师（岩土）执业资格证书；</p> <p>（4）申请人企业完成的同类项目的合同、竣工验收文件或完工证明；</p> <p>（5）申请人项目负责人完成的同类项目的合同、竣工验收文件或完工证明；</p> <p>（6）项目班子成员职称证书及社保部门出具的其单位缴纳社保证明材料原件；</p> <p>（7）其他需提交材料。</p> <p>注：</p> <p>1、（1）、（2）、（3）开标时必须提供，否则废标；以上（4）、（5）、（6）、（7）仅用于评分使用。</p> <p>2、以上资料需真实可靠、内容统一、互为解释；</p> <p>3、投标人应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性，对提供虚假资料的投标人，招标人有权拒绝其投标文件。若该投标人中标，招标人有权取消其中标资格并扣除其投标保证金且保留进一步索赔的权利。</p>	

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目勘察监理进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目概况：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、服务期要求

1.3.1 本招标项目的招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的服务期：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目勘察监理的资质条件、能力和信誉。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一，否则将被取消投标资格：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。

(2) 为本项目前期准备提供咨询服务的。

(3) 为本项目的代建人。

(4) 为本项目提供招标代理服务的。

(5) 与招标人存在其他利害关系可能影响招标公正性的。

(6) 其他违反法律法规的行为的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 投标人组成发生重大变化的说明

投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人。投标人不再具备资格预审公告、资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标无效。

1.6 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.7 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.10.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10.5 招标人不组织单个或者部分潜在投标人踏勘项目现场。

1.11 终止招标

招标人终止招标的，将及时发布公告或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的

潜在投标人。已经发售招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件费用，以及所收取的投标保证金。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 资格预审合格通知书（投标邀请书）
- (2) 投标人须知
- (3) 评标办法
- (4) 合同条款
- (5) 技术需求书
- (6) 投标文件格式

2.1.2 对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。当招标文件、招标文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

2.1.3 本招标文件是此招标过程中的纲领性文件，是各投标人编制投标文件的依据，也是招标人与中标人签订合同的依据，并作为合同的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如有疑问，应在本项目异议提出截止时间前，通过本项目资格预审公告页面“投标人异议”栏目的“提出异议”功能要求招标人对招标文件进行澄清，并应在异议提出后两天内将所有异议以书面形式一式三份加盖公章送交（或邮寄）招标代理机构。

2.2.2 招标文件的澄清将通过本项目资格预审公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行网上通知。澄清的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目资格预审公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目资格预审公告页面的最新澄清信息。

2.3 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人可以对已发出的招标文件通过本项目资格预审公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目进行修改。修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人将在投标截止时间至少 15 日前，通过本项目资格预审公告页面“开标时间”栏目进行网上通知。投标人应密切关注本项目资格预审公告页面的最新修改信息。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件由商务标书、技术标书、评分证明材料、电子版投标文件组成。

3.1.1 商务标书

包括但不限于以下内容：

- (1) 投标函
- (2) 法定代表人身份证明书及本人有效居民身份证或法定代表人授权委托书及代理人居民身份证（附相关证件复印件）
- (3) 投标报价表
- (4) 企业简介及综合说明
- (5) 企业营业执照、资质证书副本复印件
- (6) 项目负责人简介及相关资料
- (7) 项目班子其他人员名单及相关资料
- (8) 企业相关工程项目业绩资料
- (9) 拟派项目负责人相关工程项目业绩资料
- (10) 企业基本账户开户许可证复印件
- (11) 投标保证金缴纳凭证复印件
- (12) 其他与本次招标相关的内容

3.1.2 技术标书

包括但不限于以下内容：

- (1) 对场地条件的认识；

-
- (2) 本工程勘察监理工作的重点、难点分析;
 - (3) 勘察监理工作安排及进度计划;本工程实施过程中勘察监理、设计工作与施工的交底、指导、咨询、验收等协调措施;
 - (4) 质量保证措施、安全文明施工方案;
 - (5) 拟投入的勘察监理设备名称、规格型号、数量;
 - (6) 工期保证措施;
 - (7) 服务保证措施;
 - (8) 其它内容。

3.1.3 评分证明材料

以下资料需提供原件,否则商务标书相关项目不得分。

- (1) 投标人业绩证明(提供合同、竣工验收报告或业主完工证明等);
- (2) 项目负责人的业绩证明(提供合同、竣工验收报告或业主完工证明等);
- (3) 项目班子人员职称证书,及其社保缴纳证明材料原件等;
- (4) 其他相关证明材料。

投标人提交的上述评分证明材料须列出明细表。

3.1.4 电子版投标文件

包括以下内容:

- (1) 投标人的商务标书正本扫描件(TIFF版)、商务标书WORD版。
- (2) 投标人的技术标书扫描件(TIFF版)、技术标书WORD版。

3.2 投标报价

3.2.1 本项目勘察费暂按 2353.5 万元计,投标报价=暂定勘察费×投标费率。不按此暂定勘察费报价的,其投标无效。

3.2.2 投标费率上限为勘察费的 6%。投标人所报费率高于此上限的,其投标无效。

3.2.3 中标费率一次包死,不因工程工期调整或延期,工程数量增加,变更设计,设计里程变化,工程规模变化等而进行调整。

3.2.4 结算时,勘察费以所监理的勘察工程经审计完毕后的审计额为准。

3.2.5 勘察监理费的 5%作为管理考核基金,用于对投标人中标后勘察监理工作的考核奖惩,具体管理考核办法招标人另行制订。

3.2.6 本项目招标代理服务费由中标人支付,招标代理服务费在报价中综合考虑,不单独列支。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内,投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的,招标人将通过资格预审公告页面“招标文件的澄清和修改”栏目通知。投标人同意延长的,应相应延长其投标保证金的有效期,但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件;投标人拒绝延长的,其投标失效,但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 本次招标项目投标保证金缴纳金额、形式、时间、账号见前附表。

3.4.2 以电汇形式缴纳的,保证金缴纳账户信息请登录全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)青岛市公共资源交易电子服务系统(<http://ggzy.qingdao.gov.cn>)本项目招标公告页面点击“获取虚拟账号”。投标人未按规定格式填写或填写的信息不准确的,将造成投标保证金无法到账、无法识别或无法退还,由此产生的所有问题和责任由投标人自行承担。

3.4.3 以电汇形式缴纳的,投标保证金的缴纳时间以保证金到账时间为准。

3.4.4 投标人撤回已提交的投标文件,应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的,将自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还。

3.4.5 未中标人投标保证金,将在中标通知书发出后 5 日内退还;中标人投标保证金,将在合同签订后 5 日内退还。招标项目出现异议或投诉时,在调查处理期间相关单位的投标保证金暂不退还,待处理结果明确后再按相关规定处理。

3.4.6 有下列情形之一的,投标保证金将不予退还:

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销(放弃中标)或修改其投标文件;
- (2) 中标人在收到中标通知书后,无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提

交履约担保；

(3) 投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的。

3.5 投标文件的编制

3.5.1 投标文件应按照第七章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.5.2 投标文件应当对招标文件的工期、投标有效期、招标范围、技术要求等实质性内容做出响应。

3.5.3 商务标书编制要求

(1) 商务标书应封胶成册，厚度控制在 2 公分以内，超过厚度的则分册装订，并在商务标书封皮按分册的前后顺序标明序号，分册装订的目录须分册编制且页码须从起始页重新编码。正文采用 A4 复印纸，用不褪色的墨水打印，商务标书应无涂改或行间插字和增删。商务标书封面须注明“正本”、“副本”字样。当正本与副本有不一致之处时，以正本为准。商务标书封面、投标函及招标人提供的投标文件格式的内容等必须加盖投标人公章并有法定代表人或其授权代理人签字或盖章。

(2) 若投标人对商务标书错误处进行修改，修改处应加盖投标人公章并有法定代表人或其授权代理人签字或盖章。

(3) 由授权代理人签字或盖章的投标文件，须同时提交有效的法人授权委托书。

3.5.4 技术标书编制要求

(1) 技术标书采用 A4 复印纸打印。技术标书封面须按第七章“投标文件格式”中提供的式样(A4 复印纸打印)，不得更改，技术标书封面页边距：上 2.5 厘米、下 2.5 厘米、左 2.5 厘米、右 2.5 厘米。目录及正文使用三号仿宋体_GB2312，A4 复印纸打印，每页 28 行，每行 28 字，正文的标题及内容首行应顶格。图表的文字可用五号宋体，不限定行数和字数；技术标书中的图、表等也可以采用 A3 复印纸或更大尺寸的纸张折叠成 A4 版，文字使用五号宋体。

(2) 页码从正文编起，使用五号宋体标注于页面底端中间位置，页码不在 28 行内。目录不编制页码，目录每页 28 行。

(3) 所有字体不得加粗、加黑，不得使用彩色字体；按封面装订孔纵向用白线绳三点一线装订。

(4) 标书中不得出现修改、勘误及任何有关投标人的资料与可以识别的记号。

(5) 违背以上任何一款规定者，技术标书不得分。

3.5.5 电子版投标文件制作要求

(1) 电子版投标文件格式应为 TIFF 格式及 WORD 格式。

(2) 须使用空白不可擦写光盘进行刻录。

3.5.6 投标文件的份数见投标人须知前附表。

3.7 履约保证

3.7.1 中标人在合同签订后十五(15)天内，应按照合同条款的规定，采用履约保函或银行支票、银行汇票、电汇等形式向招标人提交合同总价 10%的履约保证。招标人应当同时向中标人提供货物款支付担保。

3.7.2 如果中标人没有按照上述第 31.1 条以及本招标文件中有关章节中规定执行，招标人将有充分理由取消该中标决定，并不退还其投标保证金。在此情况下，招标人可将合同授予综合得分排名第二的中标候选人。如果前二名均放弃中标资格或被招标人取消中标资格，招标人将重新组织招标。

3.7.3 履约保证有效期至最终验收证书签署之日后 45 天。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

商务标书、技术标书、电子版投标文件分别单独密封在密封袋(或档案袋)内，密封袋(或档案袋)封口处应加盖投标人公章及法定代表人或授权代理人印章或签字。封皮上应写明“招标项目名称、商务标书(或技术标书、电子版投标文件)、投标人名称、开标日期”等信息。未按要求密封，或密封处未按规定加盖投标人公章或法定代表人(或授权的代理人)的印章或签字的，招标人不予受理。评分证明材料原件无需密封。

4.2 投标文件的递交

- 4.2.1 投标人应在投标截止时间前递交投标文件。
- 4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。
- 4.2.5 其他说明

(1) 投标截止时间后，招标人收到的符合要求投标文件少于 3 份（不含 3 份），招标人将依法重新组织招标。

(2) 投标截止时间后提供的证明材料无效。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知，应按招标文件要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

4.3.4 本项目投标文件的送达时间、投标截止时间和开标时间为同一时间，在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件，否则招标人不予受理。在提交投标文件截止时间后，投标人撤回投标文件的，其投标保证金将不予退还。

5. 开标

5.1 开标时间、地点和参加人员

5.1.1 开标时间、地点见投标人须知前附表。

5.1.2 开标会参加人员见投标人须知前附表，参加人员在规定的开标时间和地点准时参加开标会，未参加开标会的，其投标文件招标人不予受理。

5.2 开标会程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

- 5.2.1 招标代理机构接收投标文件。
- 5.2.2 投标人法定代表人或其授权委托人、项目负责人等人员签到。
- 5.2.3 招标代理机构主持开标会，宣布开标。
- 5.2.4 投标人和公证处检查投标文件的密封情况。
- 5.2.5 招标代理机构当众点名核验前附表 5.1.2 规定的投标人相关人员到场情况。
- 5.2.6 投标人按照宣布的顺序当众公开唱标，唱标的内容包括投标标价和项目负责人姓名。
- 5.2.7 评标委员会评审各技术标书、商务标书。
- 5.2.8 评标委员会进行投标人排序，并推荐中标候选人。
- 5.2.9 招标人确定预中标人。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会组建

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及评标专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 招标人将向评标委员会提供评标所必需的信息，但不得明示或者暗示其倾向或者排斥特定投标人。

6.1.4 招标人将根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人将适当延长。

6.1.5 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，将及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标要求

评标委员会按照投标人须知前附表规定的评标方法及第三章“评标办法”确定的程序、标准对投标文件进行评审，并推荐前 2 名作为中标候选人。

6.3.1 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后否决其投标：

- (1) 未按招标文件要求加盖单位公章或无法定代表人或委托代理人签字或盖章的。
- (2) 商务标书封面及投标函没有加盖投标人公章及法定代表人（或委托代理人）签字（或盖章）的。
- (3) 投标有效期不能满足招标文件规定的。
- (4) 未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。
- (5) 除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交 2 份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有 2 个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的。
- (6) 投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的。
- (7) 未按招标文件规定提交投标保证金。
- (8) 商务标书中未附基本账户开户许可证和投标保证金缴纳凭证复印件的。
- (9) 违反国家法律、法规及有关规定的。
- (10) 投标人未向招标人或招标代理提供投标邀请书回复的。

6.3.2 有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的。
- (2) 投标人未按招标文件要求报价的。
- (3) 未提供项目负责人执业资格证书及职称证书材料原件的，或项目负责人与资格预审时不一致的。
- (4) 投标文件标明的项目工期超过招标文件规定的期限的。
- (5) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的。
- (6) 投标文件附有招标人不能接受的条件的。
- (7) 与其他投标人相互串通报价，或与招标人串通投标的。
- (8) 以他人名义投标，或者以其他方式弄虚作假的。
- (9) 以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标的。
- (10) 法律、法规和规章规定的其他情形。

6.3.3 投标文件正本、副本不一致的，以正本为准；投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人将确定排名第一的中标候选人为预中标人。排名第一的中标候选人存在下列情况之一的，招标人可以按照招标文件的约定，根据评标委员会提出的中标候选人排序，依次确定其他中标候选人为预中标人，或者重新招标。

- 7.1.1 自愿放弃中标的。
- 7.1.2 因不可抗力不能履行合同的。
- 7.1.3 不按照招标文件要求提交履约保证金的。
- 7.1.4 被查实存在影响中标结果的违法行为的。

7.2 预中标公示

确定预中标人后，招标人应在招投标管理部门指定媒介上公示。公示期不得少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

中标结果公示期满无异议的，由招标人发出中标通知书。

7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人将自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文

件订立书面合同。合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款与招标文件和中标人的投标文件内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.4.2 订立书面合同后 15 日内,招标人将全部书面合同文本送交青岛市政服务和公共资源交易管理办公室,由其对合同内容与中标人、中标价及中标人项目相关负责人的一致性进行审核,并出具审核意见。审核通过后,招标人向其提交一份书面合同进行存档。

7.4.3 发出中标通知书后,招标人无正当理由拒签合同,给中标人造成损失的,将赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的,招标人将重新招标:

8.1.1 投标截止时间后,投标人少于 3 个的。

8.1.2 经评标委员会评审,合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

提交投标文件的投标人少于 3 个的,招标无效,招标人应当依法重新招标。依法必须进行招标的项目,重新招标后投标人仍少于 3 个的,由招标人报经项目审批部门批准后可以不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料,不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

9.2.1 严禁投标人相互串通投标或者与招标人串通投标,严禁投标人向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标。

9.2.2 严禁投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标。

9.2.3 投标人不得出让或者出租资格、资质证书供他人投标。

9.2.4 投标人所提供所有资料、信息等须真实、有效、合法,招标人有权在评标后视情况对各投标人的业绩等证明材料进行公示,公开接受社会监督,规避虚假资料问题发生。

9.2.5 招标人享有对投标人提交的证明材料真实性进行核查的权利。经核实,如投标人存在伪造材料、弄虚作假行为的,将取消投标资格或预中标资格,投标保证金不予退还;已办理中标通知书备案手续或签订合同的,招标人有权单方面取消中标资格或解除合同并扣缴履约保证金。招标人可将其纳入青岛市地铁项目招标投标黑名单,拒绝其以后(或一段时间内)参加青岛地铁工程招标采购,并可通过相关主管部门,将其清除青岛市建筑市场。因投标人伪造材料、弄虚作假等行为给招标人造成损失的,投标人依法承担赔偿责任,构成犯罪的,依法追究刑事责任。

9.2.6 若对中标候选人业绩证明材料及中标结果等向招标人提出异议的,应在中标公示截止前,按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》等规定,以书面形式(书面内容至少包含异议内容及举证依据)提出,送达招标人纪检部门。送达时,异议人应签署反映情况真实有效的书面承诺,并承担相关责任。招标人组织相关部门对提出的异议进行核查回复,并按招标文件规定进行处理。

9.2.7 对于招标人已明确答复但投标人多次提出相同问题,或无事实依据的异议、举报、投诉行为,或异议、举报、投诉经查不属实,并已影响招标人正常工作的,招标人有权将其记入企业信用档案,列入青岛市地铁项目招标投标黑名单,拒绝其以后(或一段时间内)参加青岛地铁工程项目投标。投标人的异议、举报、投诉行为给招标人造成损失的,须依法承担赔偿责任,构成犯罪的,将依法追究刑事责任。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处,不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中,评标委员会成员不得擅离职守,影响评标程序正常进行,不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处,不得向他人透漏对投标文件

的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议

9.5.1 投标人或者其他利害关系人对招标投标活动有异议的，可以按照下列规定以书面形式向招标人提出。

（1）对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出。

（2）对开标有异议的，应当在开标现场提出；招标人将当场作出答复，并制作记录。

（3）对依法必须进行招标项目的评标结果有异议的，应在中标结果公示期内提出。

9.5.2 招标人将自收到异议之日起 3 日内，以书面形式予以答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

10. 需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

附件：

资格和评分证明材料原件清单格式

项目名称：_____

申请人：_____

序号	名称	提供形式	备注
1	法定代表人身份证明书及法定代表人身份证,或法定代表人授权委托书及被委托人身份证	<input type="checkbox"/> 原件	
2	项目负责人***注册土木工程师（岩土）执业资格证书	<input type="checkbox"/> 原件	
3	项目负责人***近三个月社保缴纳证明	<input type="checkbox"/> 原件	
4	项目班子成员职称证书及近三个月社保缴纳证	<input type="checkbox"/> 原件	
5	合同原件	<input type="checkbox"/> 原件	
6	竣工验收报告或完工证明评价	<input type="checkbox"/> 原件	

注：1、申请人可根据情况对本表内容进行增删。

2、本清单随同原件一起递交。

3、**申请人须知前附表 10.12 要求单独递交的原件，不得密封，否则，招标人将予拒收。**

4、本表不退还申请人。

5、未按照格式提交本表的，不利后果由申请人自行承担。

申请人：_____（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

审查委员会核对结果：☐所提供原件与清单一致

☐其他说明：

审查委员会签字确认：

第三章 评标办法

1. 评标方法

本次评标采用综合评定法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术标得分高的优先；如技术标得分仍然相同时，则业绩得分高的优先。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

初步审查评审标准：见评标办法附件。

2.2 详细评审标准

2.2.1 分值构成

(1) 商务标书：60 分；

(2) 技术标书：40 分。

2.2.2 基准价计算

基准价计算方法：见评标办法附件。

2.2.3 评分标准

(1) 商务标评分标准：见评标办法附件；

(2) 技术标评分标准：见评标办法附件。

3. 评标程序

3.1 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

(1) 评标准备；

(2) 初步评审；

(3) 详细评审；

(4) 澄清、说明或补正（如果有）；

(5) 推荐中标候选人或直接确定中标人及提交评标报告。

3.2 评标准备

3.2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

3.2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

3.2.3 熟悉文件资料

3.2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、

招标范围、主要合同条件、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

3.2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

3.2.4 暗标编号

对投标文件技术部分采用“暗标”评审方式且对投标文件技术部分的编制有暗标要求的，则在评标工作开始前，监督部门将负责编制投标文件暗标编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标记录。暗标编码按随机方式编制。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，监督部门方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

3.2.5 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

3.2.5.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本办法中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

3.2.5.2 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间内递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3.3 初步评审

3.3.1 形式评审

评标委员会根据评标办法附件中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行形式评审。

3.3.2 响应性评审

3.3.2.1 评标委员会根据评标办法附件中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行响应性评审。

3.3.2.2 凡投标人的投标报价超出相应部分招标控制价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

3.3.3 判断投标是否为废标

3.3.3.1 判断投标人的投标是否为废标的全部条件，详见招标文件相应条款。

3.3.4 算术错误修正

评标委员会依据以下原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力，并作为投标人的最终投标报价。投标人不接受修正价格的，其投标作废标处

理，并没收其投标保证金。

(1) 当以数字表示的金额与文字表示的金额有差异时，以文字表示的金额为准；

(2) 当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准；如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

3.3.5 澄清、说明或补正

在初步评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或补正。澄清、说明或补正根据办法第 3.4.4 款的规定执行。

3.4 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标人可进入详细评审。

3.4.1 详细评审的程序

评标委员会按照本办法后附表中规定量化因素和分值进行详细评审，并计算出综合得分：

(1) 技术标评审和评分；

(2) 商务标评审和评分，对明显低于其他投标报价的投标报价，判断是否低于其个别成本；

(3) 汇总评分结果。

3.4.2 技术标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术标进行评审和评分，并记录对技术标的评分结果，技术标的得分记录为 A。

3.4.3 商务标评审和评分

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对商务标进行评审和评分，并记录对商务标的评分结果，商务标的得分记录为 B。

3.4.4 澄清、说明或补正

在详细评审过程中，评标委员会应当书面要求就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

投标人以书面形式予以澄清、说明或补正。澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4.5 汇总评分结果

3.4.5.1 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.4.5.2 投标人得分=A + B。

3.4.5.3 评标委员会成员填写详细评审评分汇总表。

3.4.5.4 详细评审工作全部结束后，按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

3.5 推荐中标候选人

3.5.1 推荐中标候选人

3.5.1.1 除招标文件规定授权直接确定中标人外，评标委员会在推荐中标候选人时，应遵照以下原则：

(1) 评标委员会按照最终综合得分由高至低的次序排列，并根据招标文件规定的中标候选人数量，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。

(2) 如果评标委员会根据本章的规定作废标处理后，有效投标不足三家，且少于招标文件规定的中标候选人数量的，则评标委员会可以将所有有效投标按最终得分由高至低的次序作为中标候选人向招标人推荐。如果因有效投标不足三家使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以建议招标人重新招标。

3.5.1.2 投标人数量少于三家或所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

3.5.2 编制评标报告

评标委员会向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字，并于评标结束时抄送有关行政监督部门。

对评标结论持有异议的评标委员会成员应以书面方式阐述其不同意见和理由，评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应当对此作出书面说明并记录在案。

3.5.3 确定中标人

招标人应当坚持排名第一的中标候选人为中标人原则。如果排名第一的中标候选人自愿放弃中标或不按照招标文件要求提交履约保证金的或被查实存在影响中标结果的违法行为的或因未遵循招标文件的要求被招标人取消其合同授予资格，招标人根据评标委员会提出的中标候选人名单，依次确定其他中标候选人为中标人，或重新组织招标。

4. 认定

本项目评标办法中相关业绩、获奖等内容的认定详见评标办法前附表“需要补充其他内容”。

附件

初步审查表

下列符合性检查如出现废标情况则划“x”，无废标情况划“√”

序号	符合性检查项	评审结论 (x/√)
1	按规定加盖企业盖章或由法定代表人（或法人授权委托人）盖章的；	
2	投标文件按规定的格式填写，内容齐全且关键字迹清晰的；	
3	投标人按照招标文件的要求提交投标保证金的；	
4	除按招标文件规定提交备选投标方案的以外，投标人递交 2 份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有 2 个或多个报价，且未书面注明哪一个有效的；	
5	投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的；	
6	未提供项目负责人执业资格证书材料原件的，或项目负责人与资格预审时不一致的；	
7	投标文件标明的项目工期超过招标文件规定的期限的；	
8	未按招标文件规定提交投标保证金；	
9	投标人未向招标人或招标代理提供投标邀请书回复的；	
10	投违反国家法律、法规及有关规定的；	
结 论（通过或未通过）		

详细审查表

下列符合性检查如出现废标情况则划“x”，无废标情况划“√”

序号	符合性检查项	评审结论 (x/√)
1	投标报价超过招标控制价的；	
2	投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应的；	
3	与其他投标人相互串通报价，或与招标人串通投标的	
4	以他人名义投标，或者以其他方式弄虚作假的	
5	以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标的。	
结 论（通过或未通过）		

附件：评分标准

评审项目			分值	评分标准
商务标书 60分	投标报价		20	投标人所报勘察监理费等于评标基准价的，得 20 分，较评标基准价每低 0.5%，扣 0.5 分；每高 0.5%，扣 1 分。不足 0.5%的不扣，扣完为止。
	企业业绩		25	企业完成的同类项目，每项得 5 分，最高 25 分；
	项目负责人		10	作为项目负责人完成的同类项目，每项得 2.5 分，最高 10 分。
	人员配备		5	项目班子成员必须为本单位职工，在满足招标文件要求的前提下，每配备一名人员为高级职称的得 1 分，满分 5 分。
技术标书 40分	勘察监理实施方案	技术管理方案	10	对本工程项目有全面了解，对项目重点、难点有相应的技术管理措施，且措施可行。满分 10 分。
		勘察报告审查方案	8	审查方案的工作原则、工作内容、人员安排等合理、适用且有针对性、可行性。满分 8 分。
		对勘察质量、进度及安全控制措施	6	质量、安全、文明施工保证体系健全，安全事故控制措施得力，工程总进度计划科学，控制措施与手段可靠有力。满分 6 分。
	项目咨询机构质量保证体系和质量保证措施	质量保障体系和质量保证措施	6	针对本工程的特殊性建立严格的质量保证体系；能够结合本工程特点，提出的有针对性的质量控制方案和措施，且方案内容全面、合理，控制方案可操作性强，便于组织实施。满分 6 分。
		人员组织安排	6	人员配备和技术力量的整体水平、数量，以及各专业的均衡、适用。满分 6 分。
		工作进度计划安排	4	工作进度计划安排科学、合理，能充分满足工程进度的要求。满分 4 分。
		合计		100

说明：

一、评标基准价为所有有效投标报价中去掉一个最高值和一个最低值的算术平均值。如果有有效投标报价少于 4 家（不含 4 家）则不去最高值和最低值。

二、企业业绩、项目负责人业绩认定：

1. 须同时提供合同原件、项目所在地行业（或行政）主管部门出具的竣工验收文件（备案文件）或完工证明，或者项目业主出具的竣工验收文件或完工证明；
2. 业主完工证明应加盖业主单位公章，业主名称应和合同一致；
3. 作为项目负责人的业绩，应在合同或者竣工验收文件（备案文件）或完工证明中体现项目负责人姓名，以上信息不一致的，以竣工验收文件（备案文件）或完工证明为准；
4. 业绩的完成时间以项目所在地行业（或行政）主管部门竣工验收文件（或备案文件）的落款日期或项目业主出具的竣工验收文件或完工证明中竣工验收日期为准。
5. 不满足以上任一要求的，相关业绩不予认可。

三、人员配备认定：

1. 须同时提供职称证书，及社保部门出具的其单位缴纳社保证明材料原件。
2. 社保缴纳证明以企业注册地社保主管部门盖章确认的社保缴纳证明原件为准（人员社保由分公司缴纳的，可提供分公司所在地社保主管部门出具的相关证明）；对企业注册地（或分公司所在地）社保主管部门不予出具书面社保缴纳证明材料的，投标人应提供注册地（或分公司所在地）社保主管部门的网站网址、查询路径、查询帐号和密码等的书面说明（加盖投标人单位公章），并将网上社保查询信息打印附后（打印的页面应加盖投标人单位公章，打印页面内容应能体现姓名和社保缴纳单位信息），在开标会现场经评标委员会或公证等部门网上核对无误后方可认定。
3. 事业法人单位未参加社保缴纳的，以提供上级主管部门出具的证明原件为准。

第四章 合同条款

一、合同协议书

青岛市地铁四号线有限公司（以下简称“甲方”）拟建设青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理（以下简称“本工程”），接受了（以下简称“乙方”）对本工程“勘察监理”的投标，并于____年__月__日向乙方发出了中标通知书，委托乙方承担_____勘察监理工作，经双方充分协商，达成如下协议：

一、下列文件被认为合同的组成部分：

1. 合同协议书及共同签署的其它补充协议、文件和会议纪要；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 招标文件、投标文件、补遗书；

上述文件互为补充和解释，但如有不一致或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

二、本合同勘察监理费金额暂定为人民币_____元（大写：_____）。其中不含税费用为_____元，增值税费用为_____元，税率____%。勘察监理费为本项目勘察费的____%，本项目勘察费暂按_____元计。最终勘察费以所监理的勘察工程经审计完毕后的审计额为准，但勘察监理费率不变。

三、甲方承诺按照本合同注明的期限和方式，向乙方支付本合同规定的款项，以此作为乙方履行服务的报酬。

四、乙方承诺按照本合同规定的范围、内容、质量要求、进度要求等，优质高效的向甲方提供成果和服务。

五、乙方承诺本项目计划的工作人员人数满足未来工作要求，若出现人数不足时，按实际需要追加，但不增加费用。

六、本合同总费用包括乙方为完成本合同的所有工作而提供的勘察监理和相关服务的费用，其费用涵盖全部成本（含咨询成果评审费、差旅费、专家费等费用）、专利、合同公证费、保险费、规费、管理费、利润、税费等，并综合考虑风险、不可预见等因素。

七、本合同经双方签字盖章即生效，至服务期满并结清费用报酬时终止。

八、本合同一式壹拾份，其中正本贰份，副本捌份。甲方执正本壹份、副本伍份；乙方执正本壹份、副本贰份；政府管理机构备案壹份。

甲方：（盖章）

地址：

法定代表人：

授权代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：（盖章）

地址：

法定代表人：

授权代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

二、合同条款

（一）通用条款

1 合同定义

在合同中，下列措词和用语具有此处所赋予它们的含义：

1.1 甲方：青岛市地铁四号线有限公司

1.2 乙方：指其投标文件已为甲方所接受，并与甲方签订了合同，履行本合同的单位，即勘察监理单位。

1.3 设计单位：由甲方委托的具有相应资质的设计单位，是设计总体总包单位和分项设计单位的总称。

1.4 合同文件：指合同协议书及共同签署的其它补充协议、文件和会议纪要、合同通用条款、合同专用条款、合同附件等，合同文件解释优先次序为：

- （1）合同协议书及共同签署的其它补充协议、文件和会议纪要；
- （2）中标通知书；
- （3）合同专用条款；
- （4）合同通用条款；
- （5）招标文件、投标文件、补遗书。

1.5 勘察监理：指按合同规定乙方须承担的勘察全过程的监理工作。

1.6 勘察监理文件：指按合同规定的乙方提供服务的工作计划报告、中间成果报告、月度报告、最终报告及其它需要的报告等文件。

1.7 书面文件：指任何手写的、打印的或印刷的函件，包括电报、电传、传真，合同各方应明确送达地点及指定有效授权人落实上述函件的送达。

1.8 “变更指令”指“通用条款”和“专用条款”所述，甲方向乙方发出的、要求乙方对项目进行变更的、规定格式的书面命令。

1.9 “验收”指甲方依据合同条件、技术标准接受成果及服务所进行的必要程序。

1.10 不可抗力：指合同当事人不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。建设工程中的不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物坠落或其他非发包人责任造成的爆炸、火灾、风、雨、雪、洪水、地震等自然灾害。

1.11 “天”指日历日。年、月、日按公历计算。

1.12 “工作日”国家法律规定的工作天数。

1.13 时间：本合同文件所指时间均为北京时间。

2 合同双方的权利与义务

2.1 甲方的权利和义务

2.1.1 甲方作为政府授权的项目法人、投资人和风险责任人，有责任 and 权力对项目建设全过程实行有效控制。

2.1.2 依据合同条款和附件的具体规定对乙方开展相关的管理工作，有权对乙方的勘察监理组织、进程和成果等进行甲方认为必要的检查和监督。

2.1.3 有权要求乙方进一步深化扩展咨询成果或提供咨询依据、数据等，以判断咨询成果的可靠性。

2.1.4 评价乙方提供的服务情况并作为今后奖罚的依据。

2.1.5 检查监理工作是否按 ISO9001 建立质量管理体系并执行，未达到要求的，甲方有权要求乙方补充完善，由此影响项目投资、进度、质量的，甲方有权予以处罚，直至解除合同。

2.1.6 按合同规定检查乙方是否提供了满足项目要求的咨询文件，并有权要求补充完善。

2.1.7 组织相应的审查、审批，各阶段的审查原则上安排不超过两次的汇报，确因需要增加汇报次数的，乙方应予安排。

2.1.8 必要时列席乙方内部工作例会。

2.1.9 及时向乙方提供咨询工作开展所需要的基础资料。

2.1.10 按本合同规定的时间和方式，及时向乙方支付各阶段服务费。

2.1.11 及时将审查（审批）意见以书面方式通知乙方。

2.1.12 根据需要提供甲方委托专业部门或单位通过专项工作所获得的合同规定的技术资料。

2.2 乙方的权利和义务

2.2.1 按照约定的内容和时间，自行或组织完成合同条款及其附件约定的工作，并遵守本项目勘察监理管理的有关规定。

2.2.2 提供完成本合同规定工作的必要的组织保障。建立健全组织机构，配备足够的专业人员，并保证在勘察监理全过程中人员的稳定。如因乙方原因，未经甲方书面同意变更项目负责人，视情况处以 10—50 万元的罚金。

2.2.3 根据工程规划、设计文件、国家有关的勘察规范，以及与甲方审批通过的勘察监理方案等开展勘察监理工作。

2.2.4 制订对工程勘察质量控制和进度控制的程序 and 措施，并组织实施与管理。

2.2.5 按照工程进度计划和分项进度计划安排，向甲方提交本合同规定的各类成果。

2.2.6 按合同规定的进度要求提交勘察监理文件，并提前通知甲方，以便甲方组织审查工作。

2.2.7 每月 26 日提报勘察监理工作月报，汇报上月勘察单位和本单位的工作情况及下月工作计划，总结、分析存在问题，并提出解决方案。

2.2.8 收到甲方提供的或由设计单位、勘察单位提供的基础资料后，如有异议或疑问，应及时提出书面意见。

2.2.9 对勘察监理文件有解释、答辩的义务和责任，除遇重大原则问题应与甲方协商决策外，

乙方对勘察监理负全责。对勘察监理文件出现的遗漏或错误有义务修改和补充。

2.2.10 参加勘察文件、设计文件及方案优化设计的审查会议，并做好技术及资料准备工作。

2.2.11 及时通知甲方参加勘察监理有关会议。

2.2.12 有关勘察监理进度、质量的书面文件，须报甲方确认后实施。

2.2.13 按甲方档案管理规定提交归档文件。

2.2.14 检查勘察单位是否按计划提交勘察报告，是否满足需要，并根据实际工作需要进行调整。

2.2.15 协调解决勘察工作中存在的重大技术分歧，落实甲方的要求和指令，并检查执行情况。

2.2.16 按本合同规定支付给乙方的报酬应为乙方与本合同有关的唯一报酬。在与本合同有关的活动中，或在履行合同义务时，不应为私利而接受其它任何个人、单位的佣金、回扣或类似费用。

2.2.17 乙方因未履行义务，导致工期延误或给甲方造成损失的，乙方承担违约责任，赔偿有关损失，支付违约金。

3 勘察监理管理模式原则

为保证青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理达到较高水平，甲方聘请在城市轨道交通领域经验丰富的乙方，负责工程勘察的监理工作，实现对勘察的有效控制。

3.1 采取勘察单位管理，乙方管理，甲方管理的分级管理模式。

3.2 对于勘察的指令、工期策划、勘察技术要求和成果要求等内容，管理流程是自上而下的。对于勘察中间结果、正式成果等内容，管理流程是自下而上的，各方应当自行把关并承担相关责任。

3.3 乙方根据工程勘察监理管理模式流程建立相应的组织架构。

3.4 甲方负责监督勘察监理工作的组织开展，甲方意见的发出，其指令为唯一。甲方根据需要组织专业人员针对勘察监理工作中存在的问题进行审查。

3.5 乙方应对勘察的各种方案、建议进行审查把关，并提出优化意见。

3.6 勘察成果审查及勘察监理的工作流程

（1）勘察文件资料的提供

甲方督促勘察单位根据进度安排为乙方及时提供勘察文件、资料。送审的勘察文件应经勘察单位自审，且校审签署齐全。送审文件应装订成册并含目录，送交乙方审查。

（2）勘察监理工作开展

乙方对收到的文件按要求进行审核，并填写《勘察监理意见表》，对存在违反强制性条文规定的应及时之处并上报甲方。

（3）勘察监理意见的实施与反馈

勘察单位对《勘察监理意见表》中的意见进行反馈。

(4) 反馈意见确认与勘察文件交付

乙方在收到勘察单位反馈意见后，应逐条核对、落实情况，符合规范要求并经甲方批准后方可交付勘察文件。

4 合同的生效、延误、完成

4.1 合同生效

以甲方、乙方在合同协议书签署的日期作为合同生效日。

4.2 开始和完成

必须在规定的时间内开始和完成服务，但对合同修改的延期例外。

4.3 延误

由于乙方原因使服务受到阻碍或延误，以致增加了服务的工作量或持续时间，乙方必须采取措施，消除影响，并承担相应的违约责任。

5 合同的修改或变更、解除或终止

5.1 合同的变更或修改

5.1.1 当任何一方提出申请并经双方书面同意后，可对本合同协议书进行变更。要求变更的申请及变更协议必须采用书面形式，协议未达成之前，原合同仍然有效。

5.1.2 甲方可以在执行合同期间的任何时候向乙方发出书面指令，在本合同的一般范围内对不限于下述内容进行变更：

- (1) 监理内容；
- (2) 工期计划；
- (3) 乙方提供的其它服务。

5.1.3 若上述变更导致了乙方履行合同义务的费用或所需时间的增加，合同价款不增加；若上述变更导致了乙方履行合同义务的费用或所需时间的减少，合同价款应按乙方报价相应减少；乙方必须在接到甲方的变更指示后 30 天内根据本款书面提出调整的实施意见。

5.1.4 除了甲方的书面提出，乙方不得对项目作任何变更。但是，乙方可以向甲方提出变更的建议。

5.1.5 甲方在执行合同期间发出的变更应视为合同的组成部分。

5.1.6 甲方要求乙方做出变更前，应将此类变更的性质和方式通知乙方。在收到通知后，乙方应尽快向甲方提交变更建议书，内容包括：

- (1) 将要实施的工作的说明以及工作的实施进度计划；
- (2) 对进度计划或对本合同项下的乙方义务进行必要的修改的建议；
- (3) 乙方对合同价格调整的建议。

5.1.7 如因甲方更改工作内容导致了乙方履行合同义务的费用或所需时间的减少，乙方已向甲方提交变更建议书，这种情况下对合同价格进行修正应按下述原则进行：

(1) 对合同中已明确并有定价的选项及替代方案，按合同中明列的相应金额计；

(2) 对合同中尚未明确和定价的选项及替代方案，其金额须由甲、乙双方按以下一种或多种方法协商确定：

a. 根据乙方在与合同一致的基础上提出的总价；

b. 根据合同单价或单位费率计算而计出总价；

c. 根据合同价格类推或按比例计算而计出总价；

d. 根据合同规定的成本价。

5.1.8 对本合同条件所作的任何修改、补充均须根据双方协商达成的协议，以规定的标准修改书形式由双方授权代理人签字来完成，并作为本合同的组成部分，具有与合同本身同样的效力。

5.1.9 如果甲方书面要求乙方提供合同范围外的服务时，乙方应提交变更服务的建议书，在甲方确认后，乙方应提供双方约定的服务。编制、递交此类建议书不另收费。

5.2 合同的解除

5.2.1 双方协商一致，可以解除合同。

5.2.2 政府指令性致使合同无法履行，可以解除合同。

5.2.3 双方因不可抗力致使合同无法履行，可以解除合同。

5.2.4 一方要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前 30 日告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同有关争议的解决约定处理。

5.2.5 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清算条款、损失赔偿条款及争议解决条款。

5.3 合同的终止

5.3.1 双方履行合同全部义务，本合同即告终止。

5.3.2 同意终止合同

(1) 若双方同意，合同可以在任何条件下终止；

(2) 在本合同通用条款第 5.3.2 款第 (1) 条的情况下，免去除已履行的义务外的双方所有的合同规定的责任和义务。

5.3.3 违约终止合同

(1) 因乙方违约终止合同；

(2) 甲方发现以下违约情形之一后可向乙方发出书面违约通知书，提出终止部分或全部合同并且乙方应向甲方按相应合同费的 10%~30% 支付违约金：

a. 乙方未能履行合同规定的义务；

b. 乙方无能力进行相关的服务或不能按时提供合同规定的成果供甲方认可；

c. 乙方 3 次及以上未能通过甲方对其成果或服务的验收；

d. 乙方不具备合同要求的工作条件或未能按照合同规定的工作方式进行；

e. 乙方在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内未能提供符合合同规定的部分或全部成果或服务；

f. 甲方认为乙方在本合同的竞争和实施过程中有腐败和欺诈行为。为此目的，定义下述条件：

“腐败行为”是指提供、给予、接受或索取任何有价值的东西来影响有关人员在采购过程或合同实施过程中的行为；

“欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而谎报事实，损害甲方的利益，包括乙方之间串通投标（递交投标书之前和之后），人为地使各投标价丧失竞争性，剥夺甲方从自由公开竞争所获得的权益。

（3）因甲方违约终止合同

如果甲方严重违背了合同规定的责任义务，而且这种违约没有任何条款允许时，则乙方有权终止合同的部分或全部，但前提条件是乙方应在终止合同前二个月书面通知甲方，而甲方未能在这个期限内采取合理的措施以弥补其违约；而且，乙方有权要求甲方补偿其因违约而造成的任何直接损失。但是，乙方应继续执行合同中未终止的部分。

5.3.4 甲方根据本合同通用条款第 5.3.3 第（1）条的规定，发出违约通知书 15 天（或经甲方书面确认的时间）后，有权按其认为适当的条件和方法或采取其认为最合适的措施来完成被终止了的项目，乙方应对所超出的那部分费用或为了执行完成被终止了的该部分而甲方实际发生的直接费用负责。而且，乙方应继续执行合同中未终止的部分。

6 项目暂停

6.1 甲方可以在任何时间由于任何原因暂停部分或全部项目，并书面通知乙方暂停部分和暂停起始日以及重新恢复的大约日期，乙方必须在暂停起始日尽快暂停上述项目，但未暂停部分必须继续执行。若要恢复，甲方必须以书面方式通知乙方，说明恢复部分以及恢复的生效日，以便恢复前述暂停部分。

6.2 在甲方提出项目暂停持续较长时间的情况下，甲方按通用条款和专用条款的有关规定执行。如果项目暂停是因为乙方违约造成的则本条款不适用。

7 合同金额及支付

7.1 本合同总费用包括乙方为完成本合同的所有工作而提供的勘察监理和相关服务的费用，其费用涵盖全部成本（含咨询成果评审费、差旅费、专家费等费用）、专利、合同公证费、保险费、规费、管理费、利润、税费等，并综合考虑风险、不可预见等因素。

7.1.1 税费、规费

根据现行税法或相关部门的规定对甲方、乙方征收的与本合同有关的一切税费、规费由甲方、乙方各自承担；在中国境外发生的与本合同执行有关的一切税费、规费（若有）均应由乙方负担。

7.1.2 保险

包括保险合同文本的印刷费、公证费和乙方为应对成果和服务可能出现的损失、人员伤亡及第三者责任险的全面保险。

7.2 应当认为乙方已经彻底查清，并在合同价格中充分考虑到了以下几项：

7.2.1 影响到合同价格的全部条件和情况。

7.2.2 完成合同所述项目的所有可能性。

7.2.3 现场的综合情况。

7.2.4 现场总的劳务情况。

7.3 除非合同中另有规定，乙方为履行本合同而要求甲方支付的合同金额应与中标通知书中的中标价一致。

7.4 支付

7.4.1 按甲方有关的支付管理办法和计量支付程序办理。

7.4.2 甲方应及时进行支付，且不晚于乙方提交支付申请经确认后的 30 天内。

7.4.3 本合同费用均以人民币支付。

8 违约责任

8.1 如果乙方未能按双方商定的时间按期交付成果，每延迟一天，乙方按逾期部分勘察工作合同金额的千分之二向甲方支付违约金。违约金将从付款中扣除。但该违约金最高不超过本合同总费用金额的 5%。如果乙方在达到该违约金最高限额后仍不能提交成果，甲方有权因乙方违约终止合同。

8.2 甲方未按合同规定支付乙方合同费用，属甲方原因的，延期 30 天及以上，甲方应支付乙方合同费用和相应的利息。

8.3 如果出现按照本合同乙方不能负责的情况，以及该情况使乙方不能负责或不能履行全部或部分服务时，乙方应立即通知甲方。

8.4 乙方未按合同约定提供勘察监理服务、履行监理职责的，甲方有权要求乙方履行职责，或给予批评、警告、扣除乙方合同费用、撤换人员的处罚，直至解除与乙方的合同关系。

8.5 乙方未按合同约定履行职责的，甲方有权按阶段扣除相应项目的合同费用、并处以罚款。如给甲方造成损失的，乙方应给予相应损失的赔偿。

8.6 乙方提交勘察监理文件质量达不到合同要求的，必须自行修改、完善，甲方有权视质量情况给予书面警告、通报批评、扣除合同费用的处罚，直至解除合同关系。

8.7 如果因不可抗力原因不得不暂停某些服务时，则该类服务的完成期限应予延长，直至此种情况不再持续；如果致使合同无法继续执行时，由合同双方协商，终止合同，原则上已完成的工程量应支付费用，且本条所述情况均不视为违约。

9 合同争议的解决

9.1 合同签署地为山东省青岛市。

9.2 合同发生争议时，由双方友好协商解决，协商不成时双方均可向青岛市人民法院提请诉讼。

9.3 经协调达成协议的，当事人应当自动执行。

9.4 协商、调解及诉讼期间，合同应继续执行，合同各方不得以争议为由拒绝执行。

10 其他

10.1 语言和法律

10.1.1 合同的正式语言为汉语。

10.1.2 合同适用的法律为中华人民共和国现行法律。

10.2 标准

10.2.1 所有成果和服务均应符合甲方要求。如果没有提及适用标准，则应符合中华人民共和国国家标准或行业、地方标准。这些标准必须是有关机构发布的最新版本的标准。

10.2.2 若乙方采用了非国内公开发行的标准，乙方应向甲方提供有关标准的中、英文文本。

10.2.3 除非合同中另有规定，计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

10.3 版权

10.3.1 咨询成果的整体版权为甲方所有。甲方有权在 或相关工作中使用或复制此类文件，在此情况下复制此类文件时不需取得乙方的许可。在不涉及甲方利益及项目所在地保密要求的情况下，咨询成果或咨询方案元素乙方可以自行使用。

10.3.2 甲方在本项目招商引资，产权转让等商务活动中，有权使用本项目所有科研及咨询成果，并不必征得乙方的同意，且乙方应积极配合，提供相关的技术文件、资料。

10.3.3 若乙方提供的成果或服务中含有乙方或其他单位的专利、专有技术、技术秘密、商业秘密、著作权等知识产权的，乙方应向甲方说明知识产权的权利人名称等权利状况，相应知识产权使用费由乙方负责支付，该费用已含在合同总费用中；在本合同项目范围内甲方有使用权，乙方应根据工程需要及时提供。如乙方不提供或额外收费，甲方将扣除该部分合同金额。

10.3.4 乙方提供的成果或服务，侵犯了第三人专利、专有技术、技术秘密、商业秘密、著作权、商标权等知识产权的，由乙方承担全部法律责任和经济赔偿责任。

10.3.5 乙方如单独或与他人联合出版有关工程和服务的材料，在咨询服务完成两年内需得到甲方的同意。

10.3.6 没有甲方书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、计划、图纸、样品或资料提供给乙方雇佣于履行本合同以外的任何其他人。即使向本合同的雇员提供，也应注意保密并限于履行合同必须的范围。

10.3.7 没有甲方书面同意，除了履行本合同之外，乙方不应使用本通用条款第 10.3.6 款所列举的任何文件和资料。

10.3.8 除了合同本身以外，本通用条款第 10.3.6 款所列举的任何文件是甲方的财产。如果甲方有要求，乙方在完成合同后应将这些文件（包含全部拷贝）还给甲方。

10.3.9 涉及甲方机密的，乙方有责任为甲方保密。

10.4 合同的转包与分包

乙方不得转包或分包合同的全部或部分内容。

10.5 履约保证金

10.5.1 乙方应在收到中标通知书后 14 天内，并在签订合同之前，向甲方提交规定金额的履约保证金。履约保证金的有效期为乙方在合同条件下完整地履行义务后的 28 天内。

10.5.2 履约保证金的金额为中标合同价格的 10%，可采用下列任何一种形式：

- (1) 甲方认可的银行保函；
- (2) 银行汇票、支票。

乙方如果选择银行保函，使用合同附件中提供的履约保函的格式，或经甲方批准的其它格式向甲方提交一份由国有商业银行或股份制商业银行的支行，或其以上级别银行开具的履约保函。

10.5.3 履约保证金应为人民币。

10.5.4 除非另有规定，乙方在合同条件下完整地履行义务第 28 天后的 5 天内，甲方将把履约保证金退还乙方。

10.5.5 如果乙方未能按合同规定履行其义务，甲方有权从履约保证金取得补偿。

10.5.6 本合同中所指履约保证金不能被理解或解释为定金从而适用定金法则。

（二）专用条款

1 总则

1.1 青岛市地铁四号线有限公司（以下简称“甲方”）委托（_____）（以下简称“乙方”）承担青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理（以下简称“本工程”）的勘察监理工作。

1.2 乙方在负责本工程项目勘察监理工作中，必须科学、客观地开展咨询工作，提供满足甲方要求的成果和服务。

2 项目名称和承包范围

2.1 项目名称：青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理

2.2 勘察监理工作范围、内容：共包含4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程等四部分内容的勘察监理与相关服务的初勘、详勘、施工等阶段的工程地质勘察监理及后续服务工作。

3 勘察监理的依据及基础资料

3.1 《青岛市城市总体规划》；

3.2 《青岛市城市轨道交通线网规划》；

3.3 《青岛市城市轨道交通建设规划》；

3.4 甲方提供的勘察技术要求及其他与工程有关的资料；

3.5 国家及地方有关规范、规定和要求。

4 双方的权利和义务

4.1 甲方的权利和义务

4.1.1 检查乙方职责的执行情况，确保勘察监理工作的有序进行，对不能胜任合同职责的，甲方有权给予乙方处罚，直至解除合同。

4.1.2 检查乙方项目组的组成和人员到位情况、人员稳定情况，考核主要技术骨干的工作能力，如因人力、能力不足致使勘察监理不能按计划完成时，可要求乙方增加相应的技术人员，乙方不得拒绝。

4.1.3 要求乙方按要求报送工作月报，其内容包括工作计划、完成情况、存在问题和需解决的问题等。

4.1.4 甲方应指定授权的代表，负责与乙方建立联络关系。更换人员或变更其授权时，须提前7天通知乙方。

4.1.5 甲方应将授予乙方的权力，及时通知第三方或在与第三方签订的合同文件中明确。

4.1.6 检查乙方的勘察监理工作是否体现了甲方意图，发现与合同约定不符的，乙方应立即自行修改。

4.2 乙方的权利和义务

4.2.1 协助甲方进行青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察工作全过程的监理。

4.2.2 核查各阶段勘察所需要的勘察依据文件、规范、标准、工程资料是否齐全。包括：可研、初步设计批文、审查意见、甲方签发的对各阶段的要求和条件、各主管部门批文等。

4.2.3 对各阶段勘察文件中的下列内容进行审核，并提出意见：（1）是否体现勘察技术要求、设计要求、甲方及其主管部门的要求；（2）勘察文件的内容和深度要求是否符合合同规定和国家及地方的规定；（3）采用的规范、标准是否适用、准确。

4.2.4 有工程勘察进度的检查、监督权，以及工程实际勘察完工日期提前或超过工程合同规定的完工期限的审查权。

4.2.5 有工程勘察文件的审查权。勘察文件有重大质量问题，有权向甲方提出拒绝或暂缓支付勘察费。

4.2.6 对勘察已完工且要求支付勘察费的工程，应首先经勘察监理项目负责人会签认可。未经勘察监理项目负责人认可的勘察工作，甲方不予支付费用。

4.2.7 在委托的工程范围内，勘察单位对甲方的意见和要求（包括索赔要求），如果甲方认为有必要，由乙方研究处置意见。

4.2.8 有权要求勘察单位按乙方审查意见修改（但必须列出必改项目和建议项目），如果乙方审查意见与勘察单位意见不统一时，由甲方协调解决。甲方的协调意见，乙方及勘察单位应遵照执行。重大问题由甲方组织专家进行评审，乙方和勘察单位应按照评审意见执行。

4.2.9 为提高各阶段勘察文件的质量，要求乙方必须进行过程控制，在提交正式文件之前，先审查中间成果文件，乙方有权要求勘察单位要给予充分配合。

4.2.10 审查各阶段勘察技术要求，审查勘察单位提交的勘察纲要及报告等技术管理工作。勘察实施时，配合甲方确定勘察方案。

4.2.11 检查勘察方案落实情况，检查勘察单位的勘察成果报告是否满足需要，对勘察单位的勘察工作量进行核实。

5 勘察监理成果

5.1 乙方应按照规定份数，及时向甲方提供勘察监理成果（包括报告、建议和意见等）。勘察监理成果包括纸质和电子版两种形式。

5.1.1 乙方应向甲方提交勘察监理报告。应完成的报告包括但不限于：

（1）工作计划报告

含勘察监理及审查进度计划、质量保证计划，合同签订后14天内提交。

(2) 工作月报

(3) 成果报告

按照项目工作进展，对勘察单位提交的初勘报告、详勘报告等文件进行咨询及审查，提交咨询及审查意见报告初稿，报送甲方。并根据甲方提出的要求和设计单位的反馈，适时提交成果报告。

a 专项研究报告。

b 初勘报告咨询报告

c 详勘报告咨询报告

d 其他咨询报告

(4) 最终报告

全面总结勘察监理和有关项目专题研究工作。

(5) 其它报告

5.1.2 应向甲方提交纸质文件 16 份，电子文件 3 份。

5.2 提交的时间：

5.2.1 初勘报告提交后 7~10 天内提交意见。

5.2.2 详勘报告提交后 14 天内提交意见。

6 勘察监理进度

____年____月底完成勘察监理工作，具体时间以实际施工进度为准。

上述所列各阶段的工期仅为计划工期，工程进度要求的时间也可根据招标人要求另行规定，勘察监理工作须按招标人要求同步调整。

7 合同总费用及支付办法

7.1 合同总费用

本合同总费用暂定为人民币_____元（大写：_____）。其中不含税费用为_____元，增值税费用为_____元，税率____%。勘察监理费为本项目勘察费的____%，本项目勘察费暂按_____元计。最终勘察费以所监理的勘察工程经审计完毕后的审计额为准，但勘察监理费率不变。

7.2 支付办法

7.2.1 费用支付实行签证制度，每阶段工作成果通过评审验收后，由甲方签发评审结果通知，作为支付依据。

7.2.2 合同费用分阶段按比例支付，以工作成果的进度、数量和质量作为衡量标准。提交的付款申请经甲方审核批准后，在 21 个工作日内支付。

7.2.3 在提交履约保函，签订合同后支付合同总额的 10%作为预付款；

7.2.4 初步勘察监理工作经甲方检查完成，接到支付申请 21 个工作日内支付合同额的 25%；

详细勘察监理工作经甲方检查完成，且提交咨询及审查意见报告初稿经甲方检查完成，在接到支付申请 21 个工作日内付至合同额的 75%；

详细勘察咨询报告通过发包人组织的审查并修改完善后，付至合同中间结算值的 85%；
剩余 15%待项目通过竣工验收、并通过政府审计机关审定后支付；

7.2.5 合同总费用的 5%作为对乙方的管理考核基金，用于对乙方工作的考核奖惩，每次付款时应扣除当次应付款的 5%作为管理考核基金，具体使用办法由甲方另行制订。

7.2.6 若出现特殊情况导致合同无法进行，费用将按工作比例分担结算。

7.2.7 预付款的抵扣：

预付款在详细勘察监理工作完成，支付费用时扣回。

7.2.8 双方约定的支付方式包括但不限于现汇、地铁快信、商业汇票、云信支付等，地铁快信、商业汇票和云信支付比例合计不超过合同金额的百分之三十，且支付方式不影响合同总价。

8 违约责任

8.1 本工程乙方项目负责人为_____。在勘察监理服务周期内，项目负责人及其他专业人员原则上不得更换，如要更换，须甲方批准。项目负责人及专业人员须驻青岛办公，项目负责人及其他专业人员须任职、任责，不得随便离场，若因事离场须向甲方请假，经许可后方可。甲方有权随时抽查乙方人员的在岗在岗状况，一经发现离岗、脱岗者，项目负责人每次罚款 5000 元人民币，其他专业人员每人次罚款 4000 元人民币，罚款限额为本合同勘察监理费总额的 20%。

8.2 在合同履行期间，若甲方单方提出解除合同，乙方未开始勘察监理工作的，不退还甲方已付预付款；已开始勘察监理工作的，甲方应根据实际完成的工作量结算合同费用。若乙方单方提出解除合同，应双倍返还预付款。

8.3 如因乙方的成果或服务不符合国家规定的质量标准或合同约定的要求，乙方应无条件返工。由于返工增加的费用，乙方承担。由此造成的损失甲方有权减额支付直至扣减全部勘察监理费。

8.4 本合同签订生效后，乙方无正当理由而又未完成履行合同规定的义务时，甲方有权向乙方发出催告履行合同的通知。若乙方在甲方发出通知后 10 天内既无明确答复，又无履行合同的行为，甲方将在发出通知后 20 天内终止本合同，乙方应承担由此而产生的法律责任和经济损失责任。

8.5 甲方向乙方提交的一切文件、资料以及乙方为甲方完成的勘察监理文件成果，乙方有保密的义务，未经甲方同意，不得泄露或转让给第三方。如发生以上情况，乙方应根据损失情况承担经济赔偿的责任，并承担由此引起的法律责任。

8.6 如因审批或其他政策性原因造成勘察监理完成时间拖延，勘察监理工期相应顺延。

8.7 由于乙方在服务期间的责任对甲方工程造成损失时，应按受损工程造价的 10%向甲方赔偿。

8.8 以上赔偿费将在每期勘察监理费用支付中按相应金额予以扣除。当累计赔偿金额为全部履约担保金额时，当达到此限额时，甲方有权终止勘察监理合同，并追究乙方由此而造成的一切经济损失。

8.9 如果由于甲方的责任对乙方造成损失时，则甲方对乙方的赔偿费用根据对乙方造成的实际损失计算。

8.10 如果确认任一方与第三方共同对另一方负有责任时，负有责任的一方所支付的赔偿比例应限于其违约所应负责的那一部分比例。

9 争议的解决

双方在执行合同过程中因违反合同规定的义务而产生分歧和争议以及造成对方损失时，双方应本着合作精神，通过友好协商解决；协商不能解决时，可向青岛市人民法院提起诉讼。

10 其他

10.1 在本合同执行过程中，双方对于各种问题的提出或答复，均应以有关部门负责人签字的书面文件形式为准，任何情况下任何一方都不能拒收对方送交的书面函件。

10.2 本合同未尽事宜双方协商解决，签订补充协议。本合同的附件、本合同有关会议纪要及补充协议与本合同具有同等法律效力。

10.3 如果乙方的监理工作不能满足合同规定或不能令甲方满意，甲方有权要求乙方更换咨询人员或聘用国内或国际专家或与其他咨询单位联合咨询，以实现本项目的咨询目的；乙方不得拒绝，费用由乙方承担。

10.4 本合同自双方代表签字、盖公章之日起生效，双方履行完合同中规定的义务后结束。

本合同一式壹拾份，其中正本贰份，副本捌份。甲方执正本壹份、副本伍份；乙方执正本壹份、副本贰份；政府管理机构备案壹份。由双方法定代表人或其授权代理人签署并加盖公章后生效，至服务期满并结清费用报酬时终止。

三 合同附件

(一) 廉政合同

项目名称：青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理

项目地址：_____

甲 方：青岛市地铁四号线有限公司

乙 方：_____

为加强重点工程项目建设中的廉政建设，规范工程建设承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 双方的权利和义务

(一) 严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

(二) 严格执行本项目发包承包双方签订的勘察监理合同文件，自觉按合同办事。

(三) 业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

(四) 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

(一) 不准向乙方索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等；不准在乙方报销任何由甲方或个人支付的费用。

(二) 不准参加乙方安排的超标准宴请及健身、娱乐等活动；不得接受乙方提供的通讯工具、高档办公用品等。

(三) 不准要求、暗示和接受乙方为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。。

(四) 配偶、子女不得从事与乙方承包本工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

(五) 不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

第三条 乙方责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

- (一) 不准以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送礼金、有价证券、贵重物品。
- (二) 不准以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方或个人支付的费用。
- (三) 不准以任何理由安排甲方工作人员参加的超标准宴请及健身、娱乐和旅游等活动。
- (四) 不准为甲方单位和工作人员购置或提供 通讯工具、高档办公用品和装修住房等。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为，按照管理权限，依据有关法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。情节严重的，甲方可以建议项目主管部门予乙方一至三年内不得承包市级以上重点工程的处罚。

(三) 乙方如将部分辅助项目分包的，乙方有责任向分包单位交代本合同的具体内容，并严格执行本合同之规定，分包单位如有违反上述责任行为的，乙方将承担连带责任。

第五条 双方约定：本合同由上级部门负责监督。日常监管由甲、乙双方的监察部门或主管单位负责实施，并对本合同履行情况进行检查。

第六条 本合同作为 青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理 合同的附件，与主合同具有同等法律效力。甲乙双方签署后立即生效。

第七条 本合同的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第八条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执一份，送交甲、乙双方监督单位各一份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人

法定代表人

或授权代理人：

或授权代理人：

地 址：

地 址：

电 话：

电 话：

日 期：

日 期：

甲方监督单位：（盖章）

乙方监督单位：（盖章）

（二）银行履约保函（格式）

致：青岛市地铁四号线有限公司

鉴于乙方_____（全称）与_____（下称“甲方”）签订了_____合同书，并保证按合同规定承担该合同的勘察监理任务，我行愿意出具保函为乙方担保，担保金额为人民币（大写）_____元（小写_____元）。

本保函的义务是：我行在接到甲方提出的因乙方在履行合同过程中未能履约或违背合同规定的责任和义务而要求索赔的书面通知和付款凭证后的 14 天内，在上述担保金额的限额内向甲方支付任何数额的款项，无须甲方出具证明或陈述理由。

在向我行提出要求前，我行将不坚持要求甲方应首先向乙方索要上述款项。我们还同意，任何对合同条款所作的修改或补充都不能免除我行按本保函所应承担的义务。

本保函自合同协议书生效日起，直到缺陷责任期结束后失效。

担保银行：（盖章）

银行地址：

法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章）

邮编：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

(三) 项目班子成员表

序号	岗位	姓名	职称	执业或职业资格
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

第五章 技术需求

投标人应参照本招标要求，根据投标人经验、设计管理模式和 workflows 以及本项目特点，对本招标技术要求加以细化、重新归类和重新调整阶段工作内容，但所涵盖的工作内容不得少于本招标技术要求。

1 工程概况

1.1 青岛市地铁 4 号线（沙子口站~大河东站段，含登瀛车辆基地及出入段线）工程

地铁 4 号线为主城区东西向的骨干线，连接了市南区、市北区、崂山区，线路总体呈东西走向，从青岛城区的中部东西向连接老城区、东部新区以及崂山区沙子口。

线路自人民会堂站起，主要沿太平路、江苏路、热河路、辽宁路、华阳路、内蒙古路敷设，过海泊桥后，向东沿鞍山路、辽阳西路、辽阳东路、规划长沙路、李宅路（S296）、李沙路（S214）到达沙子口，然后向东沿崂山路至终点大河东站。线路全长约 30.938km，全部为地下线，共设 25 座车站，全线设车辆段及综合基地 1 处，位于线路东端崂山路南侧、鱼水路西侧地块内。

地铁 4 号线（沙子口站~大河东站段）工程线路从沙子口站（DK26+081.597，不含沙子口站）引出，下穿南九水河及段家埠社区后拐入崂山路敷设，终点位于崂山风景区游客中心南广场，线路长约 4.832km，全部为地下线，分别设崂山六中站、登瀛站以及大河东站，共 3 座车站，在崂山路南侧、鱼水路西侧地块内设登瀛车辆基地 1 座。

1.2 辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程

本工程为高架道路工程，沿辽阳西路车行道敷设，西起哈尔滨路东至永吉路。根据总体方案，桥梁西接杭鞍高架路 47#桥，向东跨过南京路、吴兴路、绍兴路后落地，同时在南京路西侧设置上下桥匝道。主桥全长 850 米，全宽 25m，总面积 21250m²。匝道分傍宽及新建两部分，其中傍宽段单侧长度 193m，新建匝道单侧 180m，两侧共计 746m，总面积 5891m²。

桩基础以嵌岩桩为主，局部破碎带处为摩擦桩，单桩竖向承载力要求不低于 800T。落地段采用条形基础，地基承载力要求 200kPa。

1.3 辽阳路（福州路-海尔路）与 4 号线同步实施的高架桩基工程

2 总体要求及目标

2.1 监理单位应根据监理合同，依据相关规范做好勘察的质量控制、投资控制、进度控制、安全控制、合同管理、信息管理、综合协调等开展现场监督和技术咨询工作，确保勘察目标的按时完成和勘察成果的准确完整，充分满足初步设计、施工图设计、配合施工等阶段对工程地质勘察成果的需要。

2.2 城市轨道交通工程勘察监理工作实行总监理工程师负责制。总监理工程师代表监理单位全面主持项目监理工作，对委托的监理合同负全面责任。

2.3 勘察监理单位应公正、独立、自主地开展监理工作，维护建设单位和勘察单位的合法权益。

2.4 勘察监理工作应符合青岛地铁集团有限公司企业标准 Q/QD-ZG-J-GS-19—2017《城市轨道交通工程勘察监理规范》要求。

3 工作依据及职责

3.1 工作的依据

勘察监理应按下列依据开展工作：

- a) 国家和住建部有关工程建设的法律、法规、规章；
- b) 国家相关技术标准及住建部岩土工程勘察、轨道交通岩土工程勘察系列标准；
- c) 建设项目意见书、可行性研究报告的批复意见；
- d) 勘察监理委托书、合同；
- e) 城市轨道交通工程勘察设计合同等。

监理人员应根据城市所在地的环境条件和地质条件、勘察单位正式提供的岩土工程测绘及勘探、测试资料等进行监理活动。

3.2 审查勘察单位提交的《工程地质勘察大纲》，并将审查意见上报招标人；

3.3 负责地质勘察质量控制、进度控制、投资控制、安全监督、环境保护、文物保护、水土保持、合同管理、信息管理及路地协调等方面的工作；

3.4 根据批复的《工程地质勘察大纲》编写《地质勘察监理规划》和《地质勘察监理实施细则》，报招标人审批后实施；

3.5 对工程地质勘察工作进行全过程现场监督，对勘察单位完成的地质勘察报告进行验收，并对其完整性、准确性、可靠性提出评价意见，并独立对现场勘测成果进行复测、复核、抽查。

3.6 承担国家法律、法规所赋予的责任并履行相应义务。

4 工作范围、内容与要求

4.1 工作范围

工作范围为青岛市地铁4号线（沙子口站-大河东站段，含登瀛车辆基地及出入段线）工程、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程及辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程勘察监理与相关服务的初勘、详勘、施工等阶段的工程地质勘察监理及后续服务工作（其中车辆段及出入段线勘察工程量约为10000延米）。

4.1.1 对方案策划、现场实施、室内试验、成果资料的合理性、真实性、可靠性、规范性进行监督检查和咨询。

4.1.2 依据相关规范和合同要求，对工程的进度、造价、请款、及组织对以下方面进行审查，并提出书面意见：

- a) 岩土工程勘察大纲；
- b) 勘察单位的相关资质、业绩等资料；
- c) 勘察单位的技术、质量管理体系和安全文明施工管理体系；
- d) 现场作业人员的配备和上岗人员资格；

e) 勘察手段、方法和程序，投入工程的钻机设备的数量、质量，测试仪器、室内试验设备的检定和标定情况，钻探现场的文明施工环境等。

4.1.3 监理单位应与建设单位、设计单位沟通协调，应参加建设单位、设计单位组织的有关地质方面的技术讨论会、分析会等并提出意见和建议。

4.1.4 监理人员应审核以下岩土勘察工作内容是否满足规程、规范和勘察阶段的要求：

- a) 收集周围工程地质、水文地质和岩土工程资料的范围、内容和精度；
- b) 钻探的勘探点位置、勘探点间距、数量、深度及勘探施工工艺；原位测试、现场钻探记录和成果资料；
- c) 现场取（土和水）样的数量，取样、运输和保管方法，试验项目、试验方法和成果资料；
- d) 物探方法的选择、工作过程和成果资料的地质解析；
- e) 水文地质调绘、抽水试验的方法、工作过程及成果资料；
- f) 对勘探资料、土工试验成果的综合分析，勘察报告的内容、分析评价和主要结论。

4.1.5 监理人员应审查勘察单位有关现场实施的安全操作、文明施工的规章制度，检查现场执行情况。

4.1.6 监理单位调查、核实勘察单位记录、报告因自然条件或人为因素造成工期延误的相关资料，应调查、签认因设计要求变更或地质条件发生较大变化而引起的对工期的影响程度和工作量的增减数量，

并报建设单位备案。

4.2 工作内容

工作内容包含（但不限于）：

4.2.1 参与审查勘察单位编制的青岛市地铁4号线（沙子口站~大河东站段）工程、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、西登瀛车辆基地及出入段线工程工程及辽阳路（福州路-海尔路）与4号线同步实施的高架桩基工程地质勘察大纲；

4.2.2 检查勘察设备、人员配备，勘察手段、方法和程序是否满足地铁工程的需要；

4.2.3 检查测绘范围、内容和精度，勘探点数量、深度及勘探工艺、勘探手段的应用是否满足有关规定；

4.2.4 核查水、土、砂、石试样的数量、取样运输和保管方法、试验内容和方法是否符合相关规定，实验数据是否依据充分，真实可信；

4.2.5 检查原位测试和水文地质试验的内容、数量和方法以及孔内其他试验的应用是否恰当，有无针对性；

4.2.6 对勘察工作场地的安全、环境进行监督检查；

4.2.7 对现场钻探过程中的钻进质量、钻进工艺及进度进行监督检查；

4.2.8 审查原始资料、勘察报告及图件是否符合国家相关政策、法规及行业标准、规范、规程和规定，是否符合现场实际情况。

监理工作内容以保证工程勘察质量，满足勘察设计和勘察监理合同的要求为准。

4.3 现场安全文明施工监管及保证措施

根据城市安全文明施工要求及建设单位安全文明施工要求，如何做好轨道交通勘察的安全文明施工的监理，并提出保证措施。

4.3.1 各单位在思想上要高度重视安全生产和文明施工工作，单位一把手要亲自抓，分管领导要具体抓，并设置专职人员，进行日常检查和管理，勘察队伍进场前须进行安全文明施工培训及交底，并进行记录备案。

4.3.2 进入施工现场，所有现场人员需佩戴安全帽。

4.3.3 督促勘察单位在勘察施工中做好以下内容：场地围护、设置警示标志，夜间施工应有照明装置；在钻孔开挖、泥浆排放、机具摆放、清场转移等环节上应尽量减少对城市交通和环境的影响，确保安全；勘探完成后要及时对场地内的遗留物进行清理，恢复原状；要严格履行当地政府、有关部门及群众提出的其它有关环保、交通、绿化等方面的要求。

4.3.4 钻孔封孔

所有钻孔均要求进行全孔封孔，监理单位必须旁站并进行验收，且必须采取有效措施保证封孔质量，具体封孔要求如下：

(1) 钻探结束后应及时回填。

(2) 封孔须用合适的方法、材料、工艺等保证封孔质量，避免因钻孔封孔导致基坑、盾构区间管涌、突水等事故的发生。

(3) 封孔结束后应有有效措施检查封孔质量是否满足封孔要求。

4.4 人员要求

勘察监理单位在招标人指定的范围内设立现场项目部，项目部应配备道德优良、经验丰富、责任心强、数量足够的地质工程师，主要人员须具备轨道交通勘察经验。初勘、详勘、补充勘察等阶段均需派监理人员履行勘察监理职责。

4.4.1 勘察监理项目负责人：必须具有注册岩土工程师资格，高级工程师以上职称，担任过至少两个以上同类大型工程勘察或勘察监理负责人（技术负责人）工作经验；

4.4.2 专业监理工程师：必须是岩土或工程勘察或水文地质或工程地质专业，工程师以上职称，至少具有一项同类大型工程勘察或勘察监理工作经验，人数不少于3人；

4.4.3 必须配不少于1名实验工程师；

4.4.4 监理员：必须是岩土或工程勘察或水文地质或工程地质专业，监理员应具备助理工程师及以上职称，人数不少于3人；。

4.4.5 勘察监理部长驻专业技术人员（不含后勤人员）不得少于5人。

4.5 其他要求

4.5.1 勘察监理单位应承诺严格按投标文件配置人员并确保人员的稳定性，如更换需招标人审批同意且更换人员资历水平不得低于投标人员，同时支付相应的违约金，合同条款规定的特殊

情形除外。

4.5.2 招标人有权要求勘察监理单位定期或不定期报告人员及资源情况，招标人将定期或不定期进行抽查和考核。

5 服务周期

勘察监理单位服务周期时间要求：与勘察施工同步。

6 提交成果

勘察监理单位应以书面形式向招标人提交勘察监理相关成果（但不限于）：

6.1 勘察监理提交的主要表格

勘察监理用表参照、依据《铁路工程地质勘察监理规程》TB/T10403—2004 的规定，青岛市地铁 4 号线（沙子口站~大河东站段）工程及辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程工程勘察监理工作采用青岛地铁 4 号线一期工程监理应用表格。

6.2 乙方应按照规定的份数，及时向甲方提供勘察监理成果（包括报告、建议和意见等）。勘察监理成果包括纸质和电子版两种形式。

6.2.1 乙方应向甲方提交勘察监理报告。应完成的报告包括但不限于：

（1）工作计划报告

含勘察监理及审查进度计划、质量保证计划，合同签订后 14 天内提交。

（2）工作月报

（3）成果报告

按照项目工作进展，对勘察单位提交的初勘报告、详勘报告等文件进行咨询及审查，提交咨询及审查意见报告初稿，报送甲方。并根据甲方提出的要求和设计单位的反馈，适时提交成果报告。

a 专项研究报告。

b 初勘报告咨询报告

c 详勘报告咨询报告

d 其他咨询报告

（4）最终报告

全面总结勘察监理和有关项目专题研究工作。

（5）其它报告

6.2 提交的时间：

6.2.1 初勘报告提交后 7~10 天内提交意见。

6.2.2 详勘报告提交后 14 天内提交意见。

第六章 投标文件格式及附件

附件一：商务标书格式

青岛市地铁 4 号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、
辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）
与 4 号线同步实施的高架桩基工程勘察监理

商 务 标 书

投标人：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

目 录

1. 投标函(附件 1)
2. 法定代表人身份证明书及本人有效居民身份证或法定代表人授权委托书
及代理人居民身份证(附件 2)
3. 投标报价表(附件 3)
4. 企业简介及综合说明
5. 企业营业执照、资质证书副本复印件
6. 项目负责人简介及相关资料(附件 4)
7. 项目班子其他人员名单及相关资料(附件 5)
8. 企业相关工程项目业绩资料(附件 6)
9. 拟派项目负责人相关工程项目业绩资料
10. 企业基本账户开户许可证复印件
11. 投标保证金缴纳凭证复印件
12. 其他与本次招标相关的内容

附件 1

投标函

致：_____（招标人）

根据已收到贵方青岛市地铁 4 号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与 4 号线同步实施的高架桩基工程勘察监理招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究招标文件、澄清文件、图纸及其他有关文件后，我方愿以（小写）元，（大写）_____元投标报价承担青岛市地铁 4 号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与 4 号线同步实施的高架桩基工程勘察监理招标范围内工作内容。

我方在详细阅读完全部招标文件，包括修改文件（如有时）及相关附件后做出如下承诺：

- 1、我方已完全理解并全部接受招标文件的所有要求，并考虑到了潜在的所有风险；
- 2、一旦我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成勘察监理任务；
- 3、我方同意招标文件对投标有效期的规定，在投标有效期以前的任何时间，本投标书一直对我方具有约束力，并可随时被接受中标；
- 4、如果我方中标，我方将提供中标合同金额 10%的履约保证金；
- 5、在制定和签署正式协议书之前，本投标函连同贵方的书面中标通知，将构成约束贵我双方的合同。
- 7. _____（其他补充说明）。

投 标 人：_____（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字或盖章）

_____年 _____月

日

附件 2

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日 经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

投标人：_____（盖章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人授权委托书身份证复印件

投 标 人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

投标保证金银行保函（如有）

_____（招标人名称）：

鉴于_____（投标人名称）（以下称“投标人”）于_____年____月____日参加（项目名称）____标段施工的投标，_____（担保人名称，以下简称“我方”）无条件地、不可撤销地保证：投标人在规定的投标文件有效期内撤销或修改其投标文件的，或者投标人放弃中标的，或者投标人在收到中标通知书未按招标文件规定提交履约担保或拒绝签订合同协议书的，或者投标人提交了虚假资料、借用他人资质投标或出借资质给他人投标、围标串标的，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，在 7 天内无条件向你方支付人民币（大写）_____元。

本保函在投标有效期或经延长的投标有效期期满 30 日内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在上述期限内送达我方。你方延长投标有效期的决定，应通知我方。

我方知道本保函将公示。

担保人名称：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（印章）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____

附件 3

投标报价表

项目名称：青岛市地铁 4 号线（沙子口站-大河东站段）、登瀛车辆基地及出入段线、辽阳路（南京路-福州路段）交通结建工程、辽阳路（福州路-海尔路）与 4 号线同步实施的高架桩基工程勘察监理

勘察监理费（元）		投标费率	暂定勘察费(元)	备注
投标总价 （增值税金额+不含税金额）	大写：			
	小写：			
增值税金额	大写：			
	小写：			
不含税金额	大写：			
	小写：			
增值税税率				

投 标 人：_____（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附件 4

项目负责人简介

姓 名		年 龄	
毕业院校			
毕业时间		专 业	
职称（证号）			
注册证书类别及证号			
完成过的同类项目：			

投 标 人: _____ (盖章)

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

注：本表后应附项目负责人的有效证件及相关证明材料的复印件。

附件 5

项目班子其他人员名单

序号	职务	姓名	性别	年龄	专业	技术职称	社保编号
1							
2							
3							
4							
5							
6							
n							

投 标 人：_____（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

注：本表后应附其他人员相关材料的复印件。

附件 6

投标人业绩一览表

序号	项目名称	建设规模	业主	合同签订时间	备注

投 标 人：_____（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

注：本表后应附业绩相关证明材料的复印件。

附件二：技术标书格式

字体：黑体
字号：32

青岛市建设工程投标

字体：黑体
字号：60

技术标书

字体：黑体
字号：小一

二〇一八年

目录

一、XXXX	X
1XXXX	X
1. 1XXXX	X
1. 1. 1XXXX	X
.	
.	
3XXXX	X
.	
.	
二、XXXX	X
1XXXX	X
1. 1XXXX	X
.	
.	